

Plán investičních aktivit VŠE 2021–2030

Vysoká škola ekonomická v Praze plánuje v následujících letech za podpory programu 133 220 (Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol) provést rozsáhlejší investice rekonstrukčního charakteru ve stávajícím výukovém kampusu Žižkov v celkovém objemu 555 mil. Kč (bez DPH) se zapojením vlastních zdrojů. Ve střednědobém horizontu se počítá s nástavbou Likešovy auly a architektonickým řešením dvorany kampusu včetně hlavního příjezdu do areálu. V kampusu studentských kolejí Jarov budou dle možností dotačního a externího financování pokračovat rekonstrukce ubytovacích kapacit v rozpočtovaném objemu 320 mil. Kč (bez DPH). Projektový cíl všech akcí spočívá ve zvyšování standardu výukových a ubytovacích prostor při současném snižování provozních nákladů a energetické náročnosti budov.

Název akce	Stručný popis akce	Náklady akce bez DPH [tis. Kč]	Rámcový harmonogram	Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ, synergické vazby, návaznost na předchozí etapy
VŠE – Centrum archivních a depozitních služeb	Nová výstavba centra archivu a depozitu – zajištění prostor pro archivaci.	113 588	Příprava 2015–19 Realizace 2020–21	výstavba navazuje na akci "Demolice objektu a zajištění výkopové jámy" Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
VŠE – Rekonstrukce rozvodu ústředního topení v Nové budově	Odstranění havarijního stavu hlavních rozvodů ÚT, výměna starých radiátorů a hlavíc, zajištění správného tepelného spádu	8 050	Příprava 2020 Realizace 2020–21	Navazuje na etapu č. 1 (2020) Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
VŠE – Rekonstrukce fasádního pásku Staré budovy 2	Výměna poškozeného, opadávajícího obkladu, provedení sanace trhlín.	5 950	Příprava 2020 Realizace 2021	Navazuje na etapu č. 1 (2020) Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
VŠE – Rekonstrukce stínící techniky v Rajske budově 2	Zajištění plynulé regulace přirozeného osvětlení zachycující přímé sluneční záření, zabezpečení zastínění, zatemnění.	3 471	Příprava 2020 Realizace 2021	Navazuje na etapu č. 1 (2020) Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
VŠE – Rekonstrukce jídelen a prostor ke studentským aktivitám	Modernizace prostoru jídelen pro stravování studentů, zajištění prostor pro studijní aktivity.	14 463	Příprava 2020 Realizace 2021	Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Návěstba Likešovy auly	Posílení infrastruktury pro studium moderní architekturou a zázemím.	173 554	Příprava 2019–2023 Realizace 2024–2025	Využití zastavitelných prostor k rozvoji mezinárodního prostředí. Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Rekonstrukce zdravotně technických instalací v Nové budově	Kompletní výměna rozvodů vody, odstranění častých havárií na již dosluhujících rozvodech, zlepšení cirkulace i obsluhy.	12 397	Příprava 2020–2021 Realizace 2021–2023	Technická obnova a naplnění hygienických norem. Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Rekonstrukce VZT technologie Italské budovy	Zajištění řádného přívodu i odtahu vzduchu, který je v současnosti částečně nefunkční.	14 876	Příprava 2020–2021 Realizace 2021–2023	Technická obnova zařízení s cílem zajistit řádné odvětrání prostor (CTVS, OVV a ostatní). Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Rekonstrukce statického zabezpečení Staré budovy	Odstranění nevyhovujícího stavu dle návrhů projektové dokumentace.	62 000	2022–2025	Úprava prostor v souvislosti s přesunem depozitu do nových prostor. Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Rekonstrukce vjezdu do areálu Žižkov	Úprava vjezdové vrátnice SB a navazující komunikace k NB.	23 140	2024–2026	Zajištění dostatečného, bezpečného a reprezentativního přístupu do areálu. Následná investice po nástavbě LA. Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Revitalizace parkoviště u NB včetně podzemních garáží	Přesun stávajícího parkoviště do – 1PP.	123 967	2024–2029	Revitalizace stávající plochy parkoviště v odpočinkovou zónu pro studentské aktivity. Návaznost na rekonstrukci vjezdu. Naplnění cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
CELKEM		555 456		

SPRÁVA ÚČELOVÝCH ZAŘÍZENÍ

Název akce	Stručný popis akce	Náklady akce bez. DPH [tis. Kč]	Rámcový harmonogram	Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ, synergické vazby, návaznost na předchozí etapy
133 D 221- výzva č. 3 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ III. G - Thalerova kolej - rekonstrukce sociálních zařízení a pokojů včetně VZT a nábytku	Rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, umyvadel, sprch. koutů, WC), kompletní rekonstrukce vzduchotechniky, rekonstrukce pokojů a předsíněk (výměna podlahových krytin) a celková výměna nábytku v pokojích a předsíních	71 157	8/2020 - 4/2022 I.etapa 9/2020 - 2/2021 II.etapa 9/2021 - 3/2022	Koupelny a interiéry jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
133 D 221- výzva č. 2 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ III. F – Eislerova kolej – rekonstrukce sociálních zařízení včetně VZT a zateplení pláště budovy	Rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, umyvadel, sprch. koutů, WC), kompletní rekonstrukce vzduchotechniky, zateplení pláště budovy, výměna oken a rekonstrukce balkónů včetně výměny zábradlí	64 450	1/2021 - 8/2022 I.etapa 1/2021 - 6/2021 II.etapa 1/2022 - 7/2022 Zateplení 1/2021-12/2021	Koupelny a interiéry jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
133 D 221- výzva č. 2 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ Palachova kolej I A – rekonstrukce sociálních zařízení včetně VZT	Rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, umyvadel, sprch. koutů, WC), kompletní rekonstrukce vzduchotechniky	14 602	2/2021–7/2021	Koupelny jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
133 D 221- výzva č. 2 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ Palachova kolej I B – rekonstrukce sociálních zařízení včetně VZT	Rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, umyvadel, sprch. koutů, WC), kompletní rekonstrukce vzduchotechniky	15 444	9/2020–2/2021	Koupelny jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
133 D 221- výzva č. 2 Rozvoj a obnova ubytovacích a stravovacích kapacit VVŠ Palachova kolej I D – rekonstrukce sociálních zařízení včetně VZT	Rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, umyvadel, sprch. koutů, WC), kompletní rekonstrukce vzduchotechniky	6 489	9/2021–2/2022	Koupelny jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
Thalerova kolej (rozšíření schválené akce z prog. 133 220)	Kompletní výměna celého elektrorozvodu včetně koncových prvků a rozvaděčů (výměna hliníku za měď). Dodávka bude spojena s celkovou rekonstrukcí, a to II. Etapou, aby došlo k využití času, kdy ubytovací kapacita bude omezena.	10 000	Příprava k realizaci 9/2021–1/2022	Elektrorozvody jsou za hranou životnosti a nesplňují požadavky studentů. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Dodávka, montáž a kompletace elektrického požárního systému a evakuačního rozhlasu. Dodávka bude spojena s celkovou rekonstrukcí, a to II. Etapou, aby došlo k využití času, kdy ubytovací kapacita bude omezena.	5 000	Příprava k realizaci 9/2021–1/2022	Při celkové rekonstrukci byl požadavek HZS na zvýšení požární bezpečnosti ubytovaných.
	Výměna všech stoupačkových ventilů topení. Dodávka bude spojena s celkovou rekonstrukcí, a to II. Etapou, aby došlo k využití času, kdy ubytovací kapacita bude omezena.	900	Příprava k realizaci 9/2021–1/2022	Při rekonstrukci byla zjištěna velká netěsnost ventilů stoupačného vedení, která znemožňovala při rekonstrukci demontáž radiátorů, kdy jednotlivá přípojná místa musela být zaslepena. Jedná se o obnovení funkčního stavu.
Thalerova kolej (plánované výzvy prog. 133220 v roce 2022)	Bezobslužný provoz pokojů – elektronický systém vstupu do buněk a pokojů.	19 760	Příprava 2021 Realizace 2023	Rozvoj a digitalizace kolejí v areálu Jarov k dosažení bezobslužného ubytování a provozu. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum.
	Generální oprava výtahů.	1 000		Jedná se o výtahy v provozu více jak 20 let u kterých se vyskytují časté závady, kdy dochází k jejich odstávce. Generální oprava byla doporučena servisní firmou.
	Oprava chodeb a výměna podlahových krytin.	4 000		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.

Název akce	Stručný popis akce	Náklady akce bez DPH [tis. Kč]	Rámcový harmonogram	Zdůvodnění akce vč. vztahu k prioritám SZ, synergické vazby, návaznost na předchozí etapy
Eislerova kolej (plánované výzvy prog. 133220 v roce 2022)	Kompletní výměna všech AP stanic.	3 500	Příprava 2021 Realizace 2023	AP stanice již nesplňují požadavky studentů na rychlost wifi sítě. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
	Dodávka, montáž a kompletace elektrického požárního systému a evakuačního rozhlasu.	10 000		Při celkové rekonstrukci byl požadavek HZS na zvýšení požární bezpečnosti ubytovaných.
	Bezobslužný provoz pokojů – elektronický systém vstupu do buněk a pokojů.	15 750		Rozvoj a digitalizace kolejí v areálu Jarov k dosažení bezobslužného ubytování a provozu.
	Generální oprava výtahů.	1 000		Jedná se o výtahy v provozu více jak 20 let u kterých se vyskytují časté závady, kdy dochází k jejich odstávce. Generální oprava byla doporučena servisní firmou.
	Oprava chodeb, výměna podlahových krytin a osvětlení s pohybovými čidly ve společných prostorách – krček.	3 500		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.
	Kompletní výměna celého elektrorozvodu včetně koncových prvků a rozvaděčů (výměna hliníku za měď).	13 000		Elektrorozvody jsou již dávno za hranou životnosti a nesplňují požadavky studentů. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Výměna všech stoupačkových ventilů topení.	1 000		Při rekonstrukci byla zjištěna velká netěsnost ventilů stoupačho vedení, která znemožňovala při rekonstrukci demontáž radiátorů, kdy jednotlivá přípojná místa musela být zaslepena. Jedná se o obnovení funkčního stavu.
Palachova kolej (plánované výzvy prog. 133220 v roce 2022)	Blok A – Dodávka, montáž a kompletace elektrického požárního systému a evakuačního rozhlasu.	4 000	Příprava 2021 Realizace 2023	Při celkové rekonstrukci byl požadavek HZS na zvýšení požární bezpečnosti ubytovaných. Naplňování cíle SZ - 5.D.1 Rozvoj a rekonstrukce infrastruktury pro výuku a výzkum
	Blok A – Kompletní výměna všech AP stanic.	2 700		AP stanice již nesplňují požadavky studentů na rychlost wifi sítě. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok A – Rekonstrukce pokojů a výměna nábytku	4 500		Interiéry jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok A – Ochranný nátěr střechy	100		Jedná se o plechovou střechu, kde jsou ochranné nátěry již značně degradovány a pro zajištění dlouhodobé životnosti je nutné nátěr obnovit.
	Blok A – Oprava chodeb, výměna podlahových krytin a osvětlení s pohybovými čidly ve společných prostorách – krček.	1 100		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.
	Blok A – Kompletní výměna celého elektrorozvodu včetně koncových prvků a rozvaděčů (výměna hliníku za měď).	4 700		Elektrorozvody jsou již dávno za hranou životnosti a nesplňují požadavky studentů. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok B – Dodávka, montáž a kompletace elektrického požárního systému a evakuačního rozhlasu.	3 500	Příprava 2021 Realizace 2023	Při celkové rekonstrukci byl požadavek HZS na zvýšení požární bezpečnosti ubytovaných.
	Blok B – Bezobslužný provoz pokojů – elektronický systém vstupu do buněk a pokojů.	3 500		Rozvoj a digitalizace kolejí v areálu Jarov k dosažení bezobslužného ubytování a provozu.
	Blok B – Rekonstrukce pokojů bez výměny nábytku	2 000		Interiéry jsou za hranou životnosti a trendem kvality ubytování. Zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok B – Ochranný nátěr střechy	100		Jedná se o plechovou střechu, kde jsou ochranné nátěry již značně degradovány a pro zajištění dlouhodobé životnosti je nutné nátěr obnovit.
	Blok B – Oprava chodeb, výměna podlahových krytin a osvětlení s pohybovými čidly ve společných prostorách – krček.	1 000		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.
	Blok C – Kompletní výměna všech AP stanic.	2 700		AP stanice již nesplňují požadavky studentů na rychlost wifi sítě. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok C – Bezobslužný provoz pokojů – elektronický systém vstupu do buněk a pokojů.	14 450	Příprava 2021 Realizace 2023	Rozvoj a digitalizace kolejí v areálu Jarov k dosažení bezobslužného ubytování a provozu.
	Blok C – Ochranný nátěr střechy	100		Jedná se o plechovou střechu, kde jsou ochranné nátěry již značně degradovány a pro zajištění dlouhodobé životnosti je nutné nátěr obnovit.
	Blok C – Oprava chodeb, výměna podlahových krytin a osvětlení s pohybovými čidly ve společných prostorách – krček.	1 100		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.
	Blok D – Kompletní výměna všech AP stanic.	2 700	Příprava 2021 Realizace 2023	AP stanice již nesplňují požadavky studentů na rychlost wifi sítě. Jedná se o zvyšování kvality služeb poskytovaných v oblasti ubytování.
	Blok D – Bezobslužný provoz pokojů – elektronický systém vstupu do buněk a pokojů.	11 150		Rozvoj a digitalizace kolejí v areálu Jarov k dosažení bezobslužného ubytování a provozu.
	Blok D – Ochranný nátěr střechy	100		Jedná se o plechovou střechu, kde jsou ochranné nátěry již značně degradovány a pro zajištění dlouhodobé životnosti je nutné nátěr obnovit.
	Blok D – Výměna osvětlení na chodbách	100		Kolej prošla rekonstrukcí pokojů včetně vybavení, kdy chodby a schodiště již neodpovídají dosaženému standardu předchozí rekonstrukce.
CELKEM		320 152		